

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN YÊN DŨNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Yên Dũng, ngày tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án Mở rộng tôn tạo di tích đền Thanh Nhân, tổ dân phố Minh Phượng, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng (Mở rộng đền Thanh Nhân)

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các Văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/10/2021 của HĐND tỉnh Bắc Giang thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất vào các mục đích khác năm 2021;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; số 743/QĐ-UBND ngày 22/07/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Dũng; số 1086/QĐ-UBND ngày 12/10/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Yên Dũng;

Căn cứ các Công văn của Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch: số 807/SVHTTDL-QLDSVH ngày 03/7/2020 về việc tu bổ, tôn tạo, mở rộng di tích đền Thanh Nhân, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng; số 396/SVHTTDL-QLDSVH ngày 06/4/2021 về việc thỏa thuận Dự án tu bổ, tôn tạo đền Thanh Nhân, tổ dân phố Minh Phượng, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng;

Căn cứ Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 25/12/2020 của HĐND thị trấn Nham Biền về kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách thị trấn năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 300/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND thị trấn Nham Biền về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Mở rộng tôn tạo di tích đền Thanh Nhân, tổ dân phố Minh Phượng, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng (Mở rộng Đền Thanh Nhân);

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Mở rộng tôn tạo di tích đền Thanh Nhân, tổ dân phố Minh Phượng, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng (Mở rộng đền Thanh Nhân);

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 09/TTr-TNMT ngày 05/01/2022.

Ủy ban nhân dân huyện Yên Dũng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 608,0 m².
- Địa điểm: Tại tổ dân phố Minh Phượng, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.
- Tổng số hộ bị thu hồi đất, ảnh hưởng bởi dự án: Khoảng 03 hộ.

(Kèm theo danh sách chi tiết bao gồm: tên chủ sử dụng đất, diện tích thửa, tờ bản đồ, loại đất).

2. Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Mở rộng tôn tạo di tích đền Thanh Nhân, tổ dân phố Minh Phượng, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng (Mở rộng đền Thanh Nhân).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Bắt đầu từ ngày 13/01/2022.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Trong chỉ giới thu hồi đất thực hiện dự án có 03 hộ gia đình (hộ ông Trần Cảnh Nha, hộ ông Trần Văn Nhi, hộ ông Trần Đức Thọ) có đất ở bị thu hồi, được xem xét bồi thường bằng đất ở theo quy định.

Các ông/bà có tên trong danh sách kèm theo Thông báo này có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Yên Dũng, UBND thị trấn Nham Biền để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện (b/c);
- CT, PCT NN-ĐĐ-XDCB UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư huyện;
- Các cơ quan: TN và MT, TC-KH, KT và HT, NN và PTNT, Thanh tra, Chi cục Thuế khu vực Bắc Giang-Yên Dũng, Trung tâm PTQĐ&CCN huyện; Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện; Trung tâm VH-TT&TT huyện;
- ĐU, HĐND, UBND, UBMTTQ thị trấn Nham Biền;
- Các hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản trên đất bị ảnh hưởng bởi dự án;
- VP: LĐ, CV NN-ĐĐ;
- Lưu: VT, HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Hưng