

**PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG**  
**DỰ ÁN: ĐẤT Ở TÁI ĐỊNH CƯ DỰ ÁN XÂY DỰNG CẦU ĐỒNG VIỆT VÀ ĐƯỜNG DẪN LÊN CẦU, HUYỆN YÊN DŨNG, TỈNH BẮC GIANG - ĐỢT 3**

**Địa điểm: Thôn Việt Thắng Làng, xã Đồng Phúc, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang**  
*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 5 năm 2024 của UBND huyện)*

STT	Họ và Tên chủ sử dụng đất (hộ ông/bà)	Họ và tên người có liên quan (ông/bà)	Tờ bản đồ địa chính số	Thửa đất số	Loại đất	Xứ đồng	Diện tích bản đồ (m <sup>2</sup> )	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )					Diện tích còn lại (m <sup>2</sup> )	Kinh phí bồi thường (đồng)			Kinh phí hỗ trợ (đồng)			Dự toán hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) (40.000đ/m <sup>2</sup> )	Tổng giá trị phương án (đ)		
								Tổng	Đất nông nghiệp trồng cây hàng năm được nhà nước giao đất không thu tiền	Đất dôi dư (tăng thêm) trong thửa đất được giao đất không sử dụng đất	Trong chỉ giới	Ngoài chỉ giới		Bồi thường đất (50.000đ/m <sup>2</sup> )	Bồi thường hoa màu (9.500đ/m <sup>2</sup> )	Tổng kinh phí bồi thường	Hỗ trợ ổn định đời sống (10.000đ/m <sup>2</sup> )	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (150.000đ/m <sup>2</sup> )	Tổng kinh phí hỗ trợ			Tổng kinh phí BT-HT (đồng)	
<b>Tổng</b>							<b>4.135,5</b>	<b>2.074,4</b>	<b>2.003,5</b>	<b>70,9</b>	<b>2.069,1</b>	<b>5,3</b>	<b>2.061,1</b>	<b>103.720.000</b>	<b>19.706.800</b>	<b>123.426.800</b>	<b>20.744.000</b>	<b>311.160.000</b>	<b>331.904.000</b>	<b>455.330.800</b>	<b>82.976.000</b>	<b>538.306.800</b>	
1	Lê Quang Sứ		131	324	LUC	Đồng Mũ	269,7	7,5	7,5		7,5	0,0	262,2	375.000	71.250	446.250	75.000	1.125.000	1.200.000	1.646.250	300.000	1.946.250	
2	Lê Quang Thanh		131	377	LUC	Đồng Mũ	162,5	52,6	52,6		52,6	0,0	109,9	2.630.000	499.700	3.129.700	526.000	7.890.000	8.416.000	11.545.700	2.104.000	13.649.700	
3	Lê Quang Sứ		131	368	LUC	Đồng Mũ	237,5	237,5	237,5		232,2	5,3	0,0	11.875.000	2.256.250	14.131.250	2.375.000	35.625.000	38.000.000	52.131.250	9.500.000	61.631.250	
4	Lê Văn Điều		131	354	LUC	Đồng Mũ	173,4	173,4	102,5	70,9	173,4	0,0	0,0	8.670.000	1.647.300	10.317.300	1.734.000	26.010.000	27.744.000	38.061.300	6.936.000	44.997.300	
5	Lê Quang Lục		131	544	LUC	Đồng Mũ	192,4	103,1	103,1		103,1	0,0	89,3	5.155.000	979.450	6.134.450	1.031.000	15.465.000	16.496.000	22.630.450	4.124.000	26.754.450	
6	Lê Quang Mạ	Lê Quang Lục	131	545	LUC	Đồng Mũ	172,6	93,2	93,2		93,2	0,0	79,4	4.660.000	885.400	5.545.400	932.000	13.980.000	14.912.000	20.457.400	3.728.000	24.185.400	
7	Lê Quang Chấn		131	440	LUC	Đồng Mũ	521,9	285,3	285,3		285,3	0,0	236,6	14.265.000	2.710.350	16.975.350	2.853.000	42.795.000	45.648.000	62.623.350	11.412.000	74.035.350	
8	Triệu Văn Năm		131	546	LUC	Đồng Mũ	159,3	88,8	88,8		88,8	0,0	70,5	4.440.000	843.600	5.283.600	888.000	13.320.000	14.208.000	19.491.600	3.552.000	23.043.600	
9	Triệu Văn Nhi		131	547	LUC	Đồng Mũ	119,9	70,8	70,8		70,8	0,0	49,1	3.540.000	672.600	4.212.600	708.000	10.620.000	11.328.000	15.540.600	2.832.000	18.372.600	
10	Triệu Văn Tư		131	415	LUC	Đồng Mũ	378,7	213,2	213,2		213,2	0,0	165,5	10.660.000	2.025.400	12.685.400	2.132.000	31.980.000	34.112.000	46.797.400	8.528.000	55.325.400	
11	Lê Đắc Tường	Lê Thị Thủy	131	449	LUC	Đồng Mũ	298	178,8	178,8		178,8	0,0	119,2	8.940.000	1.698.600	10.638.600	1.788.000	26.820.000	28.608.000	39.246.600	7.152.000	46.398.600	
12	Triệu Văn Tăng		131	464	LUC	Đồng Mũ	360,5	135,7	135,7		135,7	0,0	224,8	6.785.000	1.289.150	8.074.150	1.357.000	20.355.000	21.712.000	29.786.150	5.428.000	35.214.150	
13	Lê Đắc Chàng	Nguyễn Thị Nhuận	135	5	LUC	Đồng Mũ	251,5	101,8	101,8		101,8	0,0	149,7	5.090.000	967.100	6.057.100	1.018.000	15.270.000	16.288.000	22.345.100	4.072.000	26.417.100	
14	Trần Văn Xâm	Triệu Thị Lan	135	361	LUC	Đồng Mũ	176,2	176,2	176,2		176,2	0,0	0,0	8.810.000	1.673.900	10.483.900	1.762.000	26.430.000	28.192.000	38.675.900	7.048.000	45.723.900	
15	Lê Đắc Chinh	Lương Thị Ty	Lê Thị Phương	135	115	LUC	Đồng Mũ	395	9,9	9,9		9,9	0,0	385,1	495.000	94.050	589.050	99.000	1.485.000	1.584.000	2.173.050	396.000	2.569.050
16	Triệu Văn Quân		131	360	LUC	Đồng Mũ	266,4	146,6	146,6		146,6	0,0	119,8	7.330.000	1.392.700	8.722.700	1.466.000	21.990.000	23.456.000	32.178.700	5.864.000	38.042.700	

**PHƯƠNG ÁN HỖ TRỢ KINH PHÍ ĐÀO TẠO NGHỀ KHI THU HỒI 70% DIỆN TÍCH MỘT ĐỊNH XUẤT GIAO RUỘNG  
DỰ ÁN: ĐẤT Ở TÁI ĐỊNH CƯ DỰ ÁN XÂY DỰNG CẦU ĐỒNG VIỆT VÀ ĐƯỜNG DẪN LÊN CẦU**

**Địa điểm: Thôn Việt Thắng Làng, xã Đồng Phúc, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang**  
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 5 năm 2024 của UBND huyện)

Stt	Họ và tên chủ sử dụng đất	Diện tích một định xuất giao ruộng (m <sup>2</sup> )	Tên dự án thu hồi	Tờ BĐ ĐC số	Thửa đất số	Loại đất	Xứ đồng	Diện tích thu hồi tính định xuất (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ % diện tích thu hồi trên 01 định xuất	Tổng số lao động nghề được hỗ trợ	Số lao động nghề đã được hỗ trợ tại các dự án thu hồi	Số lao động nghề được hỗ trợ (lđ)	Đơn giá (đ)	Thành tiền (đ)
1	Lê Quang Lục	417	Dự án: Đất ở tái định cư dự án xây dựng cầu Đồng Việt và đường dẫn lên cầu - đọt 1	131	424	LUC	Đồng Mũ	137,5	360,7	86,5	1	0	1	3.500.000	3.500.000
			Dự án: Đất ở tái định cư dự án xây dựng cầu Đồng Việt và đường dẫn lên cầu - đọt 1	131	545	LUC	Đám Mạ	120,1							
			Dự án: Đất ở tái định cư dự án xây dựng cầu Đồng Việt và đường dẫn lên cầu - đọt 3	131	544	LUC	Đồng Mũ	103,1							

**BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG  
DỰ ÁN: ĐẤT Ở TÁI ĐỊNH CƯ DỰ ÁN XÂY DỰNG CẦU ĐỒNG VIỆT VÀ ĐƯỜNG DẪN LÊN CẦU - ĐỢT 3**

**Địa điểm: Thôn Việt Thắng Làng, xã Đồng Phúc, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 5 năm 2024 của UBND huyện)*

	Loại đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Mục đích sử dụng	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Bồi thường				Hỗ trợ				Hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (Khuyến khích tiến độ) 40.000đ/m <sup>2</sup>	Tổng bồi thường, hỗ trợ (đ)	
					Bồi thường đất		Bồi thường hoa màu		Tổng bồi thường (đ)	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất 10.000đ/m <sup>2</sup>	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm 150.000đ/m <sup>2</sup>	Hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề (khi nhà nước thu hồi trên)			Tổng hỗ trợ (đ)
					Đơn giá (đ)	Thành tiền (đ)	Đơn giá (đ)	Thành tiền (đ)							
Đất nông nghiệp	Đất sản xuất nông nghiệp	Đất nông nghiệp được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	LUC	2.003,5	50.000	100.175.000	9.500	19.033.250	119.208.250	20.035.000	300.525.000	3.500.000	324.060.000	80.140.000	523.408.250
		Đất dôi dư (tăng thêm) trong thửa đất được giao sử dụng ổn định	LUC	70,9	50.000	3.545.000	9.500	673.550	4.218.550	709.000	10.635.000		11.344.000	2.836.000	18.398.550
	<b>Tổng</b>				<b>2.074,4</b>		<b>103.720.000</b>		<b>19.706.800</b>	<b>123.426.800</b>	<b>20.744.000</b>	<b>311.160.000</b>	<b>3.500.000</b>	<b>335.404.000</b>	<b>82.976.000</b>
														<b>Tổng giá trị phương án:</b>	<b>550.982.800</b>
														Trong đó:	
														Kinh phí bồi thường đất:	103.720.000
														Kinh phí bồi thường hoa màu:	19.706.800
														Các khoản hỗ trợ khi thu hồi đất:	335.404.000
														Dự toán kinh phí tổ chức thực hiện GPMB:	9.176.000
														Dự toán kinh phí hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (Khuyến khích tiến độ):	82.976.000

9.176.616